

Appartement dans chalet - 85 m²

MONTCHAVIN



DESCRIPTION DU BIEN

Location appartement Montchavin Les Coches (La Plagne). Appartement dans chalet "Les Darbels" - Montchavin Un appartement de 2 étages entièrement rénové et équipé (2023), au premier étage d'un chalet situé au cœur du village de Montchavin, au dessus du bar/restaurant "LE DOS ROND". A 2 min. à pied du départ des pistes. Accès direct à tous commerces et restaurants. Parking extérieur gratuit à proximité du village. Un appartement 4 pièces + mezzanine de 85m², équipé pour 8 personnes. Séjour de 40m² exposé nord/sud, comprenant cuisine ouverte, salle à manger et salon avec poêle à granulés. Entrée terrasse sud avec vue sur les ruelles du village. Niveau 1 : *Cuisine ouverte sur séjour équipée à neuf avec îlot central : 4 plaques à induction, grand réfrigérateur avec congélateur, lave-vaisselle, four traditionnel, micro-ondes, hotte, cafetière électrique, NESPRESSO, grille-pain, bouilloire, service à fondue et service à raclette. Accès buanderie équipée d'un lave-linge et d'un sèche linge *Salon : 1 canapé, fauteuils et TV écran plat. *Accès mezzanine, ouverte sur séjour (hauteur inférieure à 1m80) : 2 lits simples pour 2 personnes (80x200). Niveau -1/2 : *Entrée 2 : ski room avec sèche-chaussures électrique *Salle d'eau : douche, WC, sèche-serviettes électrique *Chambre 1 : 1 lit double pour 2 personnes (160x200), TV écran plat, lavabo, douche et accès terrasse ouest. *WC séparé Niveau +1/2 : *Chambre 2 : 2 lits simples (95x190) pour 2 personnes avec lavabo *Chambre 3 : 2 lits simples (80x200) pour 2 personnes avec velux. Casier à ski à l'extérieur dans "jardin" INTERNET. ANIMAUX NON ADMIS. Le prix de la location

inclut le ménage de fin de séjour SAUF LA CUISINE. Le logement doit cependant être rendu dans un état décent, le lave-vaisselle vidé, les poubelles sorties et la literie pliée et rangée. Possibilité de commander vos FORFAITS DE SKI par nos soins : bordereau de commande à remplir pour bénéficier d'une REMISE ALLANT JUSQU'À 18% sur le tarif public et du retrait de vos forfaits directement à l'agence lors de la remise de vos clés. ; louer des équipements bébé ; louer linge de lit et/ou de toilette. Accueil et remise de clés : Agence immobilière des Glaciers - Chalet Meiringen - Montchavin - 73210 LA PLAGNE TARENTAISE ; Tél : 04.79.04.22.86

LE BIEN EN DETAIL

Référence : DARBELS
Ville : MONTCHAVIN
Transaction : Location
Type de bien : Appartement dans chalet
Prix CC : À partir de 1 480 €
Surface : 85 m²

Nbr de pièces : 5



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS





